1987 No. 108

AFKONDIGINGSBLAD
VAN
ARUBA

LANDSVERORDENING van 22 oktober 1987 no. 1, houdende voorzieningen in verband met het uitvoeren van het Hyatt Regency Aruba hotel project.

Uitgegeven, 22 oktober 1987

De minister van Justitie en
Volksgezondheid,

E.J. Vos

IN NAAM DER KONINGIN!

DE WAARNEMEND GOUVERNEUR van Aruba,

In overweging genomen hebbende:

dat in verband met de uitvoering van het Hyatt Regency Aruba hotel project beoogd wordt in de staat Illinois, Verenigde Staten van Amerika, de Aruba Beachfront Resorts Limited Partnership en in Aruba de Aruba Beachfront Resorts N.V. op te richten;

dat het in het voornemen van de regering ligt Aruba te doen deelnemen in het maatschappelijk kapitaal van de beide voornoemde maatschappijen;

dat het met het oog op de deelname in het kapitaal van de beide voornoemde maatschappijen noodzakelijk is de landsverordening tot vaststelling van de begroting van Aruba voor het dienstjaar 1987 te wijzigen;

dat de Aruba Beachfront Resorts Limited Partnership van een consortium van financiers een lening kan verkrijgen van maximaal $ 37.000.000,-- onder voorwaarde, dat de rechtspersoon Aruba zich ten behoeve van de Aruba Beachfront Resorts Limited Partnership garant stelle jegens C. Itoh & Co., als agent van bedoeld consortium;

dat Hyatt Aruba Inc., bereid is als beheerder van het te bouwen hotel op te treden, onder voorwaarde dat de rechtspersoon Aruba zich gedurende de bouwfase middels een onherroepelijk accreditief garant stelle jegens voornoemde maatschappij voor een bedrag van US $ 3.150.000,-- met het oog op de financiële gevolgen voor Hyatt Aruba Inc. van de niet-planmatige voltooiing van het Hyatt Regency Aruba hotel project;

dat de Ballast Nedam groep, als onderaannemer, bereid is om zich gedurende de bouwfase middels een onherroepelijk accreditief voor een bedrag van US $. 3.100.000,-- garant te stellen jegens de rechts-

persoon Aruba, indien Aruba door Hyatt Aruba Inc. wordt aangesproken wegens de niet-planmatige voltooiing van het Hyatt Regency Aruba hotel project;

dat de uitvoering van het Hyatt Regency Aruba hotel project een buitengewoon belangrijke bijdrage vormt aan de economische ontwikkeling van Aruba levert het behoud van bestaande en het scheppen van additionele arbeidsplaatsen en het genereren van deviezen, alsmede door de positieve gevolgen die dit project zal hebben met betrekking tot zowel de verbetering van het toeristisch product Aruba, als de mogelijkheden tot het aantrekken van buitenlandse investeerders voor andere projecten;

Gelet op:

artikel 29 van het Statuut voor het Koninkrijk der Nederlanden en artikel V.14 van de Staatsregeling van Aruba;

Heeft, de Raad van Advies gehoord, in gemeen overleg der Staten, vastgesteld onderstaande landsverordening;

Artikel 1

Met het oog op de deelneming van de rechtspersoon Aruba in de Aruba Beachfront Resorts Limited Partnership, te vestigen in de staat Illinois, Verenigde Staten, en de Aruba Beachfront Resorts N.V., te vestigen in Aruba, worden in hoofdstuk II van Titel A van artikel 1 van de landsverordening tot vaststelling van de begroting voor het dienstjaar 1987 ingevoegd twee nieuwe artikelen genummerd en luidende:

05.10.81.68	Deelneming in Aruba Beachfront Resorts Limited Partnership	f.5.895.000,--
05.10.81.69	Deelneming in Aruba Beachfront Resorts N.V.	f. 171.000,--

Artikel 2

1. De rechtspersoon Aruba wordt gemachtigd om zich ten behoeve van de Aruba Beachfront Resorts Limited Partnership, te vestigen in Illinois, Verenigde Staten van Amerika, door middel van de Centrale

Bank van Aruba garant te stellen jegens C.Itoh & Co. Ltd. gevestigd te Tokyo, Japan, als agent van een consortium, bestaande uit Century Leasing System Inc., gevestigd te Greenwich, Connecticut, Verenigde Staten van Amerika, Kawasaki Lease Financing Inc., gevestigd te Dover, Delaware, Verenigde Staten van Amerika, Showa Leasing (U.S.A.) Inc., gevestigd te Dover, Delaware, Verenigde Staten van Amerika, Tokyo Leasing (U.S.A.) Ltd., gevestigd te Greenwich, Connecticut, Verenigde Staten van Amerika, en C. Itoh & Co., gevestigd te Tokyo, Japan, in de vorm van een onherroepelijk en onvoorwaardelijk accreditief voor een bedrag van US $ 5.000.000,-- (VIJF MILJOEN US DOLLAR) voor het nakomen van de afbetalingsverplichtingen voortvloeiende uit een door bovengenoemd consortium aan Aruba Beachfront Resorts Limited Partnership te verstrekken lening van US $ 37.000.000,-- (ZEVENENDERTIG MILJOEN US DOLLAR) af te lossen in elf halfjaarlijkse termijnen beginnende vijf jaar na datum van voltooiing van het Hyatt Regency Aruba hotel, met een rentepercentage gelijk aan de effectieve rente van de meest recente, aan de afgifte van de hotelvergunning voorafgaande, tienjarige staatsobligaties van de Verenigde Staten van Amerika, vermeerderd met 2,8 procentpunten.

2. De rechtspersoon Aruba wordt gemachtigd zich ten behoeve van de Aruba Beachfront Resorts Limited Partnership onherroepelijk en onvoorwaardelijk garant te stellen jegens C. Itoh & Co., Ltd., gevestigd te Tokyo, Japan, als agent van de in het eerste lid genoemde consortium, voor het nakomen van de in het eerste lid bedoelde verplichtingen voor een bedrag van maximaal US $ 4.000.000,-- (VIER MILJOEN US DOLLAR).

3. De rechtspersoon Aruba wordt gemachtigd zich jegens C. Itoh & Co. Ltd. gevestigd te Tokyo, Japan, op afroep onherroepelijk en onvoorwaardelijk garant te stellen voor al hetgeen deze als agent van het in het eerste lid genoemde consortium, na aftrek van hetgeen deze ontvangen heeft na een gedwongen verkoop van de aan de Aruba Beachfront Resorts Limited Partnership toebehorende roerende en onroerende goederen, nog te vorderen mocht hebben uit hoofde van de in het eerste lid bedoelde leningsovereenkomst.

4. De rechtspersoon Aruba wordt gemachtigd zich tot uiterlijk 1 oktober 1990 door middel van de Centrale Bank van Aruba jegens Hyatt Aruba Inc., garant te stellen voor de financiële gevolgen voor Hyatt Aruba Inc. van de niet-planmatige voltooiing van het Hyatt Regency

Aruba hotel project in de vorm van een onvoorwaardelijk en onherroepelijk accreditief voor een bedrag van US $ 3.150.000,-- (DRIE MILJOEN EENHONDERDVIJFTIGDUIZEND US DOLLAR).

Artikel 3

De in het tweede en derde lid van artikel 2 bedoelde onvoorwaardelijke en onherroepelijke garanties worden bij landsbesluit afgegeven.

Artikel 4

De Centrale Bank van Aruba wordt gemachtigd de kosten voortvloeiende uit de afgifte van de onherroepelijke en onvoorwaardelijke accreditieven, bedoeld in het eerste en het vierde lid van artikel 2, ten laste te brengen van een door het Land bij haar aangehouden rekening-courant.

Artikel 5

Deze landsverordening treedt in werking met ingang van de dag na die van haar afkondiging.

Gegeven te Oranjestad, 22 oktober 1987

M. Croes

De minister van Economische Zaken, a.i.,
J.H.A. Eman

De minister van Financiën,
A.W. Engelbrecht

De minister van Justitie en
Volksgezondheid,
E.J. Vos.